

Über die Gemeinde	Eingangsstempel der Gemeinde	Aktenzeichen
an die Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen

Zutreffendes bitte ankreuzen  oder ausfüllen

Baumaßnahme nach § 63 NBauO

Baumaßnahme nach § 64 NBauO

**Antrag auf  
Bauvorbescheid  
(§ 73 NBauO)**

**1. Bezeichnung der Baumaßnahme**

<b>Baumaßnahme</b>	
<input type="checkbox"/> Errichtung	<input type="checkbox"/> Änderung
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung	
<b>bei Nutzungsänderung</b>	
<b>bisherige Nutzung</b>	<b>beabsichtigte Nutzung</b>

**2. Baugrundstück**

<b>Gemeinde / Ortsteil</b>		
<b>Straße, Hausnummer</b>		
<b>Gemarkung</b>	<b>Flur</b>	<b>Flurstück</b>

Hiermit beantrage/n ich/wir für die vorstehend bezeichnete und entsprechend den beigefügten Bauvorlagen dargestellte Baumaßnahme die Beurteilung und Entscheidung über folgende Frage/n:

**3. Fragestellung der Bauvoranfrage**

<b>Fragestellung, s. auch Anlage:</b>

**4. Bauherrin / Bauherr**

<b>Name / Firma</b>	<b>Vorname</b>	<b>Telefon (m. Vorwahl)</b>	<b>Fax</b>
<b>Straße, Hausnummer</b>	<b>PLZ, Ort</b>	<b>E-Mail</b>	

## 5. Früher erteilte Bescheide

	Datum	Aktenzeichen
5.1 Baugenehmigung / Teilbaugenehmigung		
5.2 Bauvorbescheid		

## 6. Der Bauvoranfrage sind folgende Unterlagen beigefügt

	Prüfvermerk von Behörde auszufüllen
<p><b>Pläne und Bauzeichnungen</b></p> <p><input type="checkbox"/> Auszug aus der Amtlichen Karte mit Kennzeichnung des Baugrundstückes ( Maßstab 1 : 5 000 )</p> <p><input type="checkbox"/> Lageplan ( § 7 BauVorIVO )</p> <p><input type="checkbox"/> Bauzeichnungen - Grundrisse, Schnitte, Ansichten ( § 8 BauVorIVO )</p>	
<p><b>Bau- und Betriebsbeschreibung</b></p> <p><input type="checkbox"/> Baubeschreibung ( § 9 Abs. 1 S. 1 BauVorIVO )</p> <p><input type="checkbox"/> Angaben zur Gebäudeklasse und Höhe ( § 9 Abs. 1 S. 2 Nr. 1 BauVorIVO )</p> <p><input type="checkbox"/> Betriebsbeschreibung für gewerbliche und sinngemäß für landwirtschaftliche Anlagen ( § 9 Abs. 2 BauVorIVO )</p> <p><input type="checkbox"/> Berechnung des zulässigen, des vorhandenen und des geplanten Maßes der baulichen Nutzung ( § 2 Abs. 1 Nr. 8 BauVorIVO )</p>	

Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn