



Amtsblatt Landkreis Goslar

42/24 vom 30. Oktober 2024

Inhaltsverzeichnis

LANDKREIS GOSLAR	3
Bekanntmachungen	3
Öffentliche Sitzung des Kreistages	3
Öffentliche Sitzung des Finanz-und Personalausschusses	4
KREISWIRTSCHAFTSBETRIEBE	6
Bekanntmachungen	6
Öffentliche Sitzung des Betriebsausschusses KWB	6
BERG- UND UNIVERSITÄTSSTADT CLAUSTHAL- ZELLERFELD.....	8
Bekanntmachungen	8
Amtliche Bekanntmachung vom Schiedsamt.....	8
Sitzung des Orsrates der Ortschaft Bergstadt Altenau-Schulenberg im Oberharz.....	9
Sitzung des Betriebsausschusses der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld	10
Sitzung des Orsrates der Ortschaft Bergstadt Wildemann	11
Interessenbekundungsverfahren zur Veräußerung eines 100.502 m ² großen Grundstücks zur Nutzung als Campingplatz.....	12

LANDKREIS GOSLAR

Bekanntmachungen

Öffentliche Sitzung des Kreistages

Montag, 04.11.2024 um 16:00 Uhr
Kreishaus, Kreistagssaal, Klubgartenstr. 6, 38640 Goslar

Es werden folgende Angelegenheiten beraten:

- 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls über die vorhergegangene Sitzung am 16.09.2024
- 5 Anfragen
- 6 1. Einwohnerfragestunde
- 7 Bericht über wichtige Beschlüsse des Kreisausschusses und der beschließenden Fachausschüsse sowie Bericht der Verwaltung
- 8 XIII / 0997 Umbesetzung von Fachausschüssen, Unternehmen und Einrichtungen (§§ 71,138 NKomVG)
- 9 XIII / 0984 Überplanmäßiger Aufwand gem. § 117 NKomVG für Leistungen der Sozial- und Jugendhilfe im Haushaltsjahr 2024
- 10 XIII / 0927 Kostenlose Hygieneartikel an den weiterführenden Schulen (Antrag des Kreisschülerrates vom 06.06.2024)
- 11 XIII / 0965/1 Projekt JO Lan DA Transfer
- 12 XIII / 0976 Fachkonzept Pflegekinderdienst
- 13 XIII / 0977 Antrag auf Erhöhung der Zuwendung für die Erziehungsberatung in Seesen
- 14 XIII / 0891/1 Änderung der Tagesordnung des Sozialausschusses (Antrag der LINKE-Fraktion vom 23.04.2024)

- 15 XIII / 0936 Förderung der Lukas-Werk Gesundheitsdienste GmbH im Haushaltsjahr 2025
- 16 XIII / 0937 Keine Förderung des Netzwerkprojektes FairBleib Südniedersachsen-Harz+ in den Haushaltsjahren 2025/2026
- 17 XIII / 0967 Erhöhung der Zuwendung für die Jugend- und Drogenberatung Goslar um 9,9%
- 18 Anträge
- 19 Mitteilungen
- 19.1 XIII / 0968 Mitteilung über eine Eilentscheidung zur Zuwendung für die "Kleine Jugendwerkstatt" mit dem Caritasverband für Stadt und Landkreis Goslar e.V.
- 20 2. Einwohnerfragestunde

Goslar, 30.10.2024

gez.
Dr. Alexander Saipa
Landrat

Öffentliche Sitzung des Finanz-und Personalausschusses

Donnerstag, 07.11.2024 um 16:00 Uhr
Kreishaus, Sitzungsraum 0103, Klubgartenstraße 6, 38640 Goslar

Es werden folgende Angelegenheiten beraten:

- 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls über die vorhergegangene Sitzung am 23.09.2024
- 5 Anfragen
- 6 1. Einwohnerfragestunde
- 7 XIII / 0979 Produktbeschreibungen des Haushaltsplanentwurf 2025 - Informationsvorlage -
- 8 XIII / 0978 Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2025; Investitionsprogramm 2024 bis 2028 und Stellenplan 2025
- 9 XIII / 0982 WiReGo GmbH &Co. KG: Jahresabschluss 2023

- 10 Mitteilungen
- 11 2. Einwohnerfragestunde

Goslar, 30.10.2024

gez.
Dr. Alexander Saipa
Landrat

KREISWIRTSCHAFTSBETRIEBE

Bekanntmachungen

Öffentliche Sitzung des Betriebsausschusses KWB

Mittwoch, 06.11.2024 um 16:00 Uhr

Sitzungssaal 1 bei der Dienstleistungs- und Service GmbH, Wachtelpforte 38, 38644 Goslar

Es werden folgende Angelegenheiten beraten:

- 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls über die vorhergegangene Sitzung am 04.09.2024
- 5 Anfragen
- 6 1. Einwohnerfragestunde
- 7 XIII / 0988 Jahresabschluss 2023 der Dienstleistungs- und Service GmbH
- 8 XIII / 0989 10. Änderungssatzung zur Abfallgebührensatzung des Landkreises Goslar sowie Kalkulation der Abfall- und Fäkalschlammgebühren für das Jahr 2025
- 9 XIII / 0990 Preisverzeichnis des Landkreises Goslar für Leistungen der KreisWirtschaftsBetriebe Goslar ab dem 01.01.2025
- 10 XIII / 0991 6. Änderungssatzung zur Fäkalschlammgebührensatzung des Landkreises Goslar
- 11 XIII / 0992 Wirtschaftsplan 2025 für den Eigenbetrieb KreisWirtschaftsBetriebe Goslar
- 12 XIII / 0993 Jahresabschluss 2023 der Gesellschaft für Biokompost mbH
- 13 XIII / 0994 Ermächtigung zum Abschluss eines Erbbaurechtsvertrags und zur Vergabe der Planungsleistungen für eine Rettungswache Clausthal-Zellerfeld und den Erhalt und eine Erweiterung der Müllumschlagstation Clausthal-Zellerfeld

- 14 Mitteilungen
15 2. Einwohnerfragestunde

Goslar, 30.10.2024

gez.
Dr. Alexander Saipa
Landrat

BERG- UND UNIVERSITÄTSSTADT CLAUSTHAL- ZELLERFELD

Bekanntmachungen

Amtliche Bekanntmachung vom Schiedsamt

Zur Durchführung der obligatorischen Streitschlichtung über streitige Rechtsangelegenheiten besteht in der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld ein Schlichtungsamt. Die Aufgaben dieses Schlichtungsamtes wird von Schiedspersonen (Schiedsmänner und Schiedsfrauen) wahrgenommen. Für die Zeit vom 01.07.2023 bis 30.06.2028 sind die nachstehend aufgeführten Personen vom Rat gewählt und durch den Direktor des Amtsgerichts Clausthal-Zellerfeld bestätigt worden:

- **Schiedsfrau Martina Bartsch, Berliner Straße 107, 38678 Clausthal-Zellerfeld**
Mobil: 05323/ 931-180
Email: Martina.Bartsch@schiedsperson.de

- Stellvertreterin Christiane Hemschemeier, Seesener Straße 27, 38709 Wildemann

Nach § 1 des Niedersächsischen Schlichtungsgesetzes (NSchIG) ist die Erhebung einer Klage vor dem Amtsgericht erst zulässig, nachdem vor dem Schiedsamt versucht worden ist, die Streitigkeiten zwischen den Parteien einvernehmlich beizulegen.

Bei Einreichung der Klage hat der Kläger eine vom Schiedsamt ausgestellte Bescheinigung über einen erfolglosen Einigungsversuch beizufügen.

Die obligatorische Streitschlichtung findet statt bei Streitigkeiten in den nachstehend aufgeführten vermögensrechtlichen Ansprüchen:

1. Schadenersatz
2. Schmerzensgeld
3. Beseitigung von Einrichtungen
4. Beachtung der Hausordnung
5. Nachbarrechtsstreitigkeiten

Das Schiedsamt ist auch Vergleichsbehörde im Sinne des § 380 Abs. 1 der Strafprozessordnung. Es ist zuständig für folgende Vergehen:

1. Hausfriedensbruch
2. Beleidigung
3. Verletzung des Briefgeheimnisses
4. Körperverletzung
5. Bedrohung und
6. Sachbeschädigung

In den genannten Fällen muss der Antragsteller (Kläger) ebenfalls vor Erhebung einer Privatklage bei dem Schiedsamt das Schlichtungsverfahren beantragen. Die Anrufung der Staatsanwaltschaft zwecks Durchführung eines gerichtlichen Strafverfahrens ist dann nicht mehr erforderlich.

Die Wahrung der Vertraulichkeit ist gesetzlich geregelt.

Ich weise in diesem Zusammenhang daraufhin, dass die Inanspruchnahme der Schiedsämtler **wesentlich kostengünstiger** ist und keine langen Wartezeiten – wie bei den Gerichten – bestehen. Erfahrungsgemäß werden mehr als die Hälfte der Fälle, in denen die Schiedsämtler eingeschaltet werden, gütlich beigelegt.

Clausthal-Zellerfeld, 23.10.2024

gez.

Petra Emmerich-Kopatsch

Die Bürgermeisterin

Sitzung des Orsrates der Ortschaft Bergstadt Altenau-Schulenberg im Oberharz

Donnerstag, 12.11.2024 um 18:00 Uhr

Feuerwache der Freiwilligen Feuerwehr Schulenberg, Ostlandplatz 5, 38707 Schulenberg i. O.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 20.08.2024
- 5 Bericht des Ortsbürgermeisters

- 6 Bericht der Verwaltung
- 7 Mitteilungen der Verwaltung und schriftliche Anfragen
- 7.1 Sachstand Sanierung Fahrbahndecke An der Bornkappe und Rothenberger Straße
- 7.2 Sachstand Planungen Sanierung Glockenbergweg
- 8 Haushaltssatzung der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld für die Haushaltsjahre 2025/2026 (Doppelhaushalt); Ortsratsbudget Altenau-Schulenberg im Oberharz - Anlage wird nachgereicht 166/2024
- 9 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Clausthal-Zellerfeld, 30.10.2024

gez.
Alexander Ehrenberg
Der Ortsbürgermeister

Sitzung des Betriebsausschusses der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld

Mittwoch, 13.11.2024 um 17:30 Uhr

Sitzungszimmer der Stadtwerke Clausthal-Zellerfeld GmbH, Robert-Koch-Straße 5, 38678 Clausthal-Zellerfeld

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 21.08.2024
- 5 Bericht der Verwaltung
- 6 Bericht der Betriebsleitung
- 7 Mitteilungen der Verwaltung und schriftliche Anfragen

7.1	Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge; Lieferung von 2 Schmalspurfahrzeugen (Mietvertrag)	143/2024
8	Wirtschaftsplan 2025 für den Eigenbetrieb Abwasserbetrieb der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld	168/2024
9	Wirtschaftsplan 2025 für den Eigenbetrieb Baubetriebshof der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld	169/2024
10	Beauftragung der Wirtschaftsprüfer für die Jahresabschluss- prüfung 2024 für den Abwasserbetrieb	146/2024
11	Beauftragung der Wirtschaftsprüfer für die Jahresabschluss- prüfung 2024 für den Baubetriebshof	147/2024
12	Gesellschafterversammlung der Kommunalen Nährstoffrückgewinnung Niedersachsen GmbH am 24.11.2024	150/2024
13	Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung	

Clausthal-Zellerfeld, 29.10.2024

gez.

Petra Emmerich-Kopatsch
Die Bürgermeisterin

Sitzung des Orsrates der Ortschaft Bergstadt Wildemann

Donnerstag, 14.11.2024 um 18:00 Uhr

Feuerwache der Freiwilligen Feuerwehr Wildemann, Bahnhofstraße 9, 38709 Wildemann

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung,
der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der
Sitzung vom 22.08.2024
- 5 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 6 Bericht der Verwaltung
- 7 Mitteilungen der Verwaltung und schriftliche Anfragen

- 8 Haushaltssatzung der Berg- und Universitätsstadt
Clausthal-Zellerfeld für das Haushaltsjahr 2025/2026
(Doppelhaushalt); hier Ortsratsbudget Wildemann 167/2024
- 9 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Clausthal-Zellerfeld, 30.10.2024

gez.
Arno Schmidt
Der Ortsbürgermeister

Interessenbekundungsverfahren zur Veräußerung eines 100.502 m² großen Grundstücks zur Nutzung als Campingplatz

Az. 61.26.02.18-1

Die Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld beabsichtigt den Verkauf eines als Campingplatz genutzten Grundstücks nahe des Ortsteils Buntenbock. Der Pachtvertrag mit dem derzeitigen Betreiber läuft Ende September 2025 aus.

Im Zuge der Veräußerung wird ein Interessenbekundungsverfahren durchgeführt. Es handelt sich dabei um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Angeboten. Es wird darauf hingewiesen, dass das Verfahren durch die Stadt jederzeit eingestellt werden kann, ohne dass hierdurch Ansprüche potenzieller Interessenten geltend gemacht werden können. Eine Verpflichtung der Stadt zur Grundstücksübertragung auf einen der teilnehmenden Bewerber besteht nicht. Gesetze Fristen sind grundsätzlich keine Ausschlussfristen. Bis zum Vorliegen eines unterschriftsreif ausgehandelten Kaufvertragsentwurfs und fester Vereinbarung eines Beurkundungstermins können höhere Angebote berücksichtigt werden. Die Erstattung von Kosten für das Verfahren ist ausgeschlossen.

Die Frist zur Abgabe einer Bewerbung endet am

Mittwoch, den 27.11.2024.

Die vollständige Interessenbekundung finden Sie auf der Homepage der Stadt
(<https://www.clausthal-zellerfeld.de/clausthal-zellerfeld/startseite/wirtschaft-bauen/oeffentliches-auftragswesen/#accordion-1-4>)

und auch über nachfolgenden QR-Code.



Rückfragen richten Bewerber vorzugsweise per E-Mail an florian.galley@clausthal-zellerfeld.de oder telefonisch an Herrn Galley unter 05323/931-600.

Clausthal-Zellerfeld, 28.10.2024

gez.
Petra Emmerich-Kopatsch
Die Bürgermeisterin